



SAILING CLUB

*Residences* | HA LONG BAY



TRÂN TRỌNG GỬI TỚI

---



MỘT ĐỊNH NGHĨA MỚI VỀ CHUẨN MỰC CỦA  
NGÔI NHÀ NGHỈ DƯỠNG BÊN VỊNH DI SẢN





## CHẤT SỐNG SAILING CLUB

Thời thượng, cá tính & khác biệt  
Dễ dàng cảm nhận nhưng rất khó để lãng quên.



## VỊ TRÍ VƯỢT TRỘI

Lời chào mời bước vào chốn nghỉ dưỡng đầy cảm hứng,  
kề cận bến du thuyền thượng lưu,  
biểu tượng hoàn hảo cho lối sống Sailing Club.



## KIẾN TRÚC TỐI GIẢN

Hiện đại, cá tính & khoáng đạt  
Xóa nhòa ranh giới giữa trong và ngoài,  
đem lại cảm hứng sống phóng khoáng bên vịnh biển



## NỘI THẤT SCANDINAVI

Nguyên bản, hiện đại & tinh tế  
Sự sang trọng ẩn mình trong gam màu trầm ấm  
kết hợp với màu xanh hàng hải thời thượng

# LẦN ĐẦU TIÊN

MỘT THƯƠNG HIỆU NGHỈ DƯỠNG - GIẢI TRÍ CÁ TÍNH  
XUẤT HIỆN TẠI HẠ LONG



TẬN HƯỞNG SỰ SANG TRỌNG MỚI



## GIỚI THIỆU CHUNG

18

## GẶP GỠ ĐỘI NGŨ KIẾN TẠO

24

## TIỆN ÍCH

46

## BỘ SƯU TẬP BIỆT THỰ

62





# NƠI HẢI TRÌNH TRẢI NGHIỆM CỦA BẠN BẮT ĐẦU

Đi Hải Phòng 25 km  
Đi Hà Nội 125 km



QL 18

Hoàng Quốc Việt



30 km Đi Cẩm Phả  
50 km Đi Vân Đồn  
180 km Đi Móng Cái

VỊNH CỬA LỤC

HỒNG GAI

BÃI CHÁY

Vụng Oản

Giếng Gối

Vũng Chùa

Tuần Châu



Thiên Cung



Đầu Gỗ

VỊNH HẠ LONG

Bà Hai

VỊNH BÁI TỬ LONG

Sói Rừng

Ống Mỏ

Chân Voi



Gà Chọi

Vạn Bội



Kim Quy



Ti Top



Luồn

Hồ Động Tiên

Sừng Sốt



Vung Viêng

Mê Cung

VỊNH LAN HẠ



HANG ĐỘNG



HẢI ĐĂNG



BẾN DU THUYỀN





**SAILING CLUB**  
Residences | HA LONG BAY



TRƯỜNG HỌC QUỐC TẾ  
SINGAPORE INTERNATIONAL SCHOOL

TTTM LOTTE MART

CHUỖI SỰ KIỆN LIÊN HOÀN  
HALONG STREET TRAVEL FEST

HỆ THỐNG CỬA HÀNG TIỆN ÍCH

TTTM HALONG MARINE PLAZA

CHỢ HẢI SẢN CÁI DẶM

TUYẾN PHỐ ẨM THỰC CONTAINER  
HALONG MARINA SQUARE

INTERCONTINENTAL HALONG BAY  
RESORT & RESIDENCES

CITADINES MARINA HALONG

CLB GIẢI TRÍ VEN BIỂN  
SAILING CLUB HA LONG

BỂ TẠO SÓNG

BẾN DU THUYỀN

QUẢNG TRƯỜNG BIỂN  
& BÃI TẮM

## TỌA ĐỘ VÀNG TẠI TÂM ĐIỂM PHONG CÁCH SỐNG VÀ NGHỈ DƯỠNG QUỐC TẾ



TUYẾN PHỐ ẨM THỰC CONTAINER  
HALONG MARINA SQUARE

CLB GIẢI TRÍ VEN BIỂN  
SAILING CLUB HA LONG

INTERCONTINENTAL HALONG BAY  
RESORT & RESIDENCES

CITADINES MARINA HALONG



BẾN DU THUYỀN

QUẢNG TRƯỜNG BIỂN & BÃI TẮM

CHUỖI SỰ KIỆN  
HALONG STREET TRAVEL FEST

BỂ TẠO SÓNG



TRƯỜNG HỌC QUỐC TẾ  
SINGAPORE INTERNATIONAL SCHOOL



TTTM LOTTE MART

TTTM HALONG MARINE PLAZA

CHỢ HẢI SẢN CÁI DẶM

HỆ THỐNG CỬA HÀNG TIỆN ÍCH



## HÀNH TRÌNH ĐAM MÊ BẮT ĐẦU TỪ BÌNH MINH VỊNH BIỂN

*Hãy thấy mình thực sự mong chờ mỗi buổi sáng thức giấc với vịnh biển ngoạn mục & bến du thuyền thượng lưu cận kề.*

Nằm sát bên bến du thuyền sang trọng và hiện đại bậc nhất Khu đô thị du lịch Halong Marina, Sailing Club Residences Ha Long Bay lần đầu tiên đem tới bên vịnh biển một phong cách sống & nghỉ dưỡng cá tính, hoàn toàn mới mẻ.

Tọa lạc tại vị trí chiến lược của thủ phủ du lịch miền Bắc, Sailing Club Residences Ha Long Bay dễ dàng tiếp cận từ Hà Nội và các thành phố lớn. Một chốn ‘ẩn náu’ hoàn hảo nơi quý chủ nhân có thể cảm nhận hơi thở trong lành từ thiên nhiên và sự tươi mới của biển cả. Đó là lúc những huyền não thường nhật tan biến và năng lượng được hồi sinh.



GẶP GỖ ĐỘI NGŨ KIẾN TẠO

## GẶP GỠ

---

# CHỦ ĐẦU TƯ



### ADAM RILEY OWEN

TRƯỞNG BAN QUẢN LÝ KHÁCH SẠN VÀ DỊCH VỤ DU LỊCH - BIM LAND

Ông Adam Riley có vai trò chủ chốt trong việc phát triển và quản lý các dự án branded residences của BIM Land. Ông có 35 năm kinh nghiệm trong ngành quản lý khách sạn và trong đó, 21 năm đảm nhiệm vị trí quản lý cấp cao tại InterContinental Hotels Group.

### BIM LAND

Công ty Bất động sản BIM Land, thành viên tập đoàn BIM Group thuộc Top 10 công ty Bất động sản lớn nhất Việt Nam. Với hành trình 27 năm phát triển song hành cùng tập đoàn BIM Group, BIM Land tự hào là công ty bất động sản tạo ra những sản phẩm mang tính tiên phong, sánh ngang tầm quốc tế, góp phần nâng cao vị thế du lịch Việt Nam lên tầm cao mới, nâng tầm giá trị sống cho cộng đồng.

BIM Land hiện là một trong những chủ đầu tư bất động sản hiếm hoi trên thị trường có đủ năng lực đáp ứng được những tiêu chuẩn khắt khe và chuyên nghiệp của các thương hiệu nghỉ dưỡng quốc tế. Với uy tín và kinh nghiệm phát triển những tổ hợp nghỉ dưỡng cao cấp tại Việt Nam và Lào, BIM Land hiện là đối tác ưu tiên của các tập đoàn quản lý khách sạn hàng đầu thế giới.

---

### GIẢI THƯỞNG TIÊU BIỂU

Top 10 Chủ đầu tư hàng đầu tại thị trường Việt Nam năm 2020 & 2021  
BCI Asia Awards

Top 10 Chủ đầu tư bất động sản lớn nhất thị trường giai đoạn 2014 -2020  
Forbes Vietnam

Top 10 Chủ đầu tư bất động sản Việt Nam uy tín năm 2020  
Vietnam Report

“

Sự linh hoạt, thiết thực cho phép Sailing Club tư duy vượt lên những khuôn khổ của ngành dịch vụ để cung cấp những giải pháp được “may đo” riêng cho chủ đầu tư, từ đó tạo nên những kỳ nghỉ đáng nhớ dành cho du khách.

ADAM RILEY OWEN

**1. Vì sao BIM Land lựa chọn Sailing Club Leisure Group là đối tác bên cạnh rất nhiều các thương hiệu lớn khác?**

BIM Land đã hợp tác với Sailing Club Leisure Group trong 3 dự án trước đây. Chúng tôi nhận thấy đây là thương hiệu quản lý & vận hành khách sạn uy tín, thách thức hiện trạng để tạo ra chuỗi tổ hợp dịch vụ vui chơi giải trí và khu nghỉ dưỡng với cá tính khác biệt. Có mặt tại Việt Nam từ năm 1994, họ đã tạo được danh tiếng trên thị trường với các CLB ven biển Sailing Club Nha Trang, Sailing Club Mui Ne Resort hay dự án sắp ra mắt Sailing Club Signature Resort Phu Quoc. Họ có sự am hiểu về con người, ẩm thực & bản sắc văn hóa Việt Nam.

Sailing Club Leisure Group cung cấp đầy đủ các dịch vụ, từ sáng tạo ý tưởng, tham vấn thiết kế, hỗ trợ giai đoạn tiền vận hành, quản lý thương mại đến quản lý thương hiệu. Họ đặt trọng tâm vào việc tạo ra những trải nghiệm độc đáo, đáng nhớ cho du khách và thiết kế các khu nghỉ dưỡng thú vị và linh hoạt trong khi vẫn đảm bảo việc tối đa hóa lợi nhuận và lợi tức đầu tư.

**2. BIM Land mong muốn mang đến điều gì cho du khách, chủ sở hữu và thị trường Hạ Long khi đưa thương hiệu Sailing Club tới đây?**

Sailing Club Residences Ha Long Bay sẽ mang tới một loại hình trải nghiệm mới tại thị trường phía Bắc nói chung và Hạ Long nói riêng. Đây sẽ là một khu nghỉ dưỡng ghi dấu ấn sâu đậm với các chủ nhân và du khách qua ngôn ngữ thiết kế cá tính để cao các yếu tố nguyên bản, tươi mới và ngập tràn thiên nhiên, cùng bản sắc dịch vụ không thể trộn lẫn của Sailing Club. Sau tất cả, tầm nhìn của chúng tôi là tạo ra một khu nghỉ dưỡng độc đáo, dễ dàng cảm nhận, nhưng rất khó để lãng quên.

Đối với các chủ đầu tư sành sỏi, việc sở hữu một ngôi nhà thứ hai, để nghỉ dưỡng và tận

hưởng cuộc sống nơi Vịnh Di Sản Thế Giới đang là xu thế thịnh hành. Với dự án này, họ hoàn toàn an tâm về tính sở hữu, đất ở lâu dài để truyền đời cho con cháu hay lợi tức đầu tư khi hợp tác cho thuê.

**3. Ông nghĩ rằng với dự án như Sailing Club Residences Ha Long Bay sẽ phù hợp đối tượng khách hàng nào?**

Đó là các nhà đầu tư sành sỏi, nhạy bén, những người thực sự am hiểu năng lực của chủ đầu tư với hàng chục năm kinh nghiệm trong việc phát triển những khu nghỉ dưỡng được giải thưởng quốc tế, khả năng thiết lập và duy trì những mối quan hệ bền chặt với các tập đoàn quản lý khách sạn danh tiếng cùng đội ngũ kiến tạo tầm quốc tế.

Một dự án như vậy đòi hỏi những trụ cột mang tính nền tảng cần phải được thực hiện tốt: từ khâu phát triển dự án tới thiết kế, xây dựng, lắp đặt, vận hành với sự phối hợp chặt chẽ của chủ đầu tư, thương hiệu quản lý, đội ngũ thiết kế, đội ngũ quản lý chất lượng và đơn vị thi công. Tất cả nhằm tạo ra trải nghiệm khách hàng tốt nhất, qua đó mang đến một khu nghỉ dưỡng được vận hành với hiệu suất cao nhất, và đảm bảo lợi tức đầu tư cho các chủ nhân.

**4. Theo ông, 3 từ khóa khi nhắc đến dự án Sailing Club Residences Ha Long Bay sẽ là gì?**

Hơi khó để diễn đạt dự án này bằng ba từ, vì vậy tôi sẽ chọn ba cụm danh từ:

- Khu nghỉ dưỡng nổi bật tại vị trí đẳng cấp thế giới.
- Đơn vị vận hành biết cách làm thương mại và am tường sâu sắc về ngành khách sạn tại Việt Nam.
- Một khu nghỉ dưỡng với hành trình trải nghiệm khách hàng được tính toán kỹ lưỡng nhằm đảm bảo lợi ích đầu tư cao.



Biệt thự nghỉ dưỡng loại A



Biệt thự nghỉ dưỡng loại B



Biệt thự nghỉ dưỡng loại D

## GẶP GỠ

# ĐƠN VỊ TƯ VẤN KIẾN TRÚC & CẢNH QUAN



## GARY FELL

NHÀ SÁNG LẬP & CHỦ TỊCH GFAB ARCHITECTS

Gary Fell có hơn 20 năm kinh nghiệm trong lĩnh vực thiết kế khách sạn và khu nghỉ dưỡng. Ông tốt nghiệp bằng cử nhân danh dự và hoàn thành chương trình sau đại học tại đại học danh tiếng UCL's Bartlett School of Architecture, London.



### GFAB ARCHITECTS

Được thành lập tại Bali vào năm 1999 bởi Gary Fell, GFAB là đơn vị tư vấn thiết kế kiến trúc hàng đầu khu vực Đông Nam Á, cung cấp đa dạng các dịch vụ bao gồm thiết kế kiến trúc, thiết kế ngoại thất và quy hoạch tổng thể. Tên tuổi của GFAB gắn liền với các khách sạn & khu nghỉ dưỡng nổi tiếng, tư dinh của giới siêu giàu tại gần 10 quốc gia như Ritz Carlton Resort Phuket, Novotel Bali, Private Resort Cape Mayavee, Istana Phuket, Samujana,... Tại Việt Nam, GFAB là tác giả của các công trình như Mia Beach Resort Cam Ranh, Mia Resort Nha Trang, Sailing Club Signature Resort Phu Quoc và Sailing Club Phu Quoc.

### GIẢI THƯỞNG TIÊU BIỂU

Property Guru – Thailand Property Awards 2018  
“Best Condo Architectural Design (Resort)  
cho dự án Sunplay The Heights Bangsaray

Asia Pacific Property Awards 2014 – “Best Architecture Multiple Residence”  
cho dự án Samujana KohSamui

Bloomberg Google (World’s) 2011 – “Best Architecture Multiple Residence”  
cho dự án Istana Phuket

“

Tôi quan niệm rằng, kiến trúc phải đóng vai trò tôn vinh thiên nhiên, và biến thiên nhiên thành một tác phẩm décor hoàn hảo trong không gian nội thất.

GARY FELL



**1. Có một số bài báo nhắc đến dấu ấn Kiến trúc tối giản của ông tại các khu nghỉ dưỡng. Quan điểm của ông về phong cách này là gì?**

Từ khi còn ngồi trên ghế nhà trường, tôi đã rất ấn tượng với Barcelona Pavilion, tác phẩm bất hủ của Mies Van der Rohe, cha đẻ của trường phái tối giản và cũng chính là tác giả của tuyên ngôn “Less is more”.

Đó cũng là khoảnh khắc tôi bắt đầu theo đuổi phong cách tối giản và đưa tinh thần đó vào các đồ án thiết kế của mình.

Một bản thiết kế tối giản được thai nghén qua quá trình chỉnh sửa và loại bỏ các yếu tố không cần thiết để mang đến công năng tối ưu nhất cho người sử dụng. Tôi quan niệm rằng, kiến trúc phải đóng vai trò tôn vinh thiên nhiên, và biến thiên nhiên thành một tác phẩm décor hoàn hảo trong không gian nội thất.

**2. Phong cách tối giản được thể hiện như thế nào trong thiết kế của Sailing Club Residences Ha Long Bay ?**

Mỗi công trình kiến trúc tiêu biểu đều gắn với những đặc trưng về vùng đất nơi mà công trình tọa lạc, và được thể hiện qua ngôn ngữ thiết kế mang dấu ấn riêng.

Sailing Club Residences Ha Long Bay sở hữu vị trí cực kỳ lý tưởng với mặt tiền biển hiếm hoi và tầm nhìn trực vịnh di sản. Đặc biệt, dự án nằm kế cận bến du thuyền sang trọng Halong Marina. Chính vì vậy, chúng tôi chọn cách sử dụng kiến trúc như chiếc khung tranh tôn lên vẻ đẹp của cảnh quan hiếm có.

**3. Có những điểm gì mới mẻ trong kiến trúc của Sailing Club Residences Ha Long Bay so với các thiết kế biệt thự nghỉ dưỡng tại Hạ Long hiện nay?**

Như đã nói ở trên, với dự án này, chúng tôi định hướng kiến trúc để cao cảnh quan. Khối khách sạn và căn hộ nghỉ dưỡng được tính toán để hầu hết các phòng và cụm tiện ích đều có tầm nhìn hướng vịnh. Trong khi đó, với phân khu biệt thự nghỉ dưỡng phía sau, chúng tôi quyết định đặt cụm công trình bệ bơi,

pool bar, cabana và đường dạo bộ trên mặt nước vào lõi trung tâm, và sắp xếp các cụm biệt thự bao quanh cụm công viên nước mini.

Các tuyến đường nội khu đóng vai trò như những khoảng đệm xanh tươi, với ba tầng thực vật điển hình của các khu nghỉ dưỡng. Chúng vừa tạo vách ngăn mềm mại riêng tư giữa các biệt thự, vừa mang đến bầu không gian nghỉ dưỡng thư thái bên vịnh biển.

**4. Chúng ta hãy nói về sự sang trọng. Ông thể hiện điều này trong thiết kế kiến trúc dự án này như thế nào?**

Bạn biết đấy, để đi đến chân lý giản đơn là một quá trình của tư duy và sáng tạo. Mỗi đường nét thiết kế đều được chúng

tôi cân nhắc cẩn trọng để truyền tải được trọn vẹn cảm xúc trong không gian sống. Tôi nghĩ rằng quá trình sáng tạo đó đã là một sự xa xỉ.

Mặt khác, chúng tôi rất chú trọng sử dụng những vật liệu được chế tác tinh kỹ trong công trình bởi khi thiết kế đã tối giản thì những gì được lựa chọn phải là sự chất lượng đáng giá nhất. Và cuối cùng, khi các yếu tố thiết kế đã đi đến một hình hài hoàn chỉnh và hài hòa thì sự sang trọng đã thấm đượm trong từng chi tiết của căn biệt thự một cách hoàn toàn tự nhiên.

**5. Theo ông, 3 từ khóa để nói về tinh thần kiến trúc của Sailing Club Residences Ha Long Bay là gì?**

Hiện đại - Tối giản - Tinh tế.



GẶP GỠ

## ĐƠN VỊ TƯ VẤN NỘI THẤT



### FONG CHAN ZEUTHEN

NHÀ SÁNG LẬP VÀ CHỦ TỊCH KAZE INTERIOR DESIGN STUDIO

“Hãy sáng tạo và hãy làm điều đó một cách xuất chúng”. Đó chính là phương châm làm việc của KAZE Interior Design Studio, đơn vị thiết kế nội thất của dự án Sailing Club Residences Ha Long Bay. “Nhạc trưởng” của đơn vị này chính là Fong-Chan Zeuthen, một nhà thiết kế gốc Thái Lan, sinh ra và lớn lên tại Đan Mạch và sống hơn một thập kỷ tại Việt Nam.

KAZE®  
HONGKONG | COPENHAGEN | SAIGON

#### KAZE INTERIOR DESIGN STUDIO

KAZE được thành lập với trụ sở chính tại thành phố Hồ Chí Minh cùng 02 văn phòng tại Hong Kong và Đan Mạch. Các thiết kế nội thất của KAZE luôn đặt yếu tố trải nghiệm của khách hàng lên hàng đầu, kết hợp những ý tưởng mang tính biểu tượng của vùng Scandinavia bởi đội ngũ thiết kế có trình độ chuyên môn cao và hiểu biết sâu rộng về bản sắc địa phương.

KAZE đã triển khai hơn 100 dự án khách sạn và khu nghỉ dưỡng cao cấp tại Việt Nam và Đông Nam Á như Le Meridien Cam Ranh Resort & Spa by Marriott, Radisson Blue, Avani Resorts, Mia Resort Nha Trang, Sailing Club Mui Ne Resort, Sailing Club Signature Resort Phu Quoc & Sailing Club Phu Quoc...

#### GIẢI THƯỞNG TIÊU BIỂU

Property Awards 2018 tại Việt Nam và Thái Lan - “Best Hotel Interior Design”  
dự án Le Meridien Cam Ranh Resort & Spa

Interior Design Awards BCI Asia 2018 - “F&B”  
dự án Ana Marina Nha Trang

Asia Property Awards 2016  
“Best Hotel Interior Design for Renaissance Riverside Hotel Saigon”

“

Tôi nghĩ rằng sự sang trọng cần được định nghĩa trong từng bối cảnh. Đặc biệt nó luôn phải đi kèm những cảm xúc. Trong thiết kế nội thất, nếu nhà thiết kế tạo nên không gian đem lại những khoảnh khắc mà người trải nghiệm có được cảm xúc trọn vẹn, hạnh phúc, thì đó chính là sự sang trọng.

FONG CHAN ZEUTHEN

“

Tôi sống ở một đất nước Bắc Âu, mùa đông kéo dài, lạnh giá, nguồn ánh sáng tự nhiên không rộn ràng, rực nắng như xứ sở nhiệt đới. Do vậy, từ trong tổ chất, tôi đã quý trọng ánh sáng. Tôi thích không gian mở. Nơi tôi sống phải hòa mình với không gian bên ngoài, phải tràn ngập ánh sáng tự nhiên, nhưng không quá gắt mà là sự vừa phải, hòa dịu với nội thất.

**FONG CHAN ZEUTHEN**





Biệt thự nghỉ dưỡng loại C



Phòng bếp Biệt thự nghỉ dưỡng loại C

**1. Bà có thể cho biết đâu là phong cách chủ đạo của thiết kế nội thất cho khu nghỉ dưỡng mang thương hiệu Sailing Club đầu tiên tại Miền Bắc?**

Đây là một dự án thiết kế đầy cảm hứng đối với tôi! Khi phác thảo thiết kế một công trình hay dự án, tôi phải tìm ra điểm giao thoa giữa phong cách nội thất với nhu cầu sử dụng và đặc thù điểm đến. Thật bất ngờ, tôi phát hiện ra giữa Bắc Âu, cái nôi của phong cách Scandinavi và vùng đất Hạ Long này có những điểm chung rất thú vị.

Hãy lấy ví dụ về tông màu. Nội thất Scandinavi sử dụng 100 sắc độ của màu xanh lam và chất liệu gỗ, khá phù hợp với Hạ Long. Ý tưởng về cuộc sống kề bên bến du thuyền tại Halong Marina có những nét tương đồng với cách sống của người Bắc Âu. Chúng tôi muốn đưa vào từng căn biệt thự cảm giác sống động về thiên nhiên, không khí của cuộc sống bên vịnh du thuyền tươi mới, và phong cách hàng hải thời thượng vào từng góc cạnh trong không gian của biệt thự.

**2. Bà có thể mô tả về cách bố trí không gian trong từng căn biệt thự tại phân khu Sailing Club Residences Ha Long Bay?**

Điều khiến tôi tự hào trong các bản thiết kế của mình là sự “phù hợp” của từng không gian. Tôi quan niệm rằng mọi thiết kế trước hết phải tối ưu công năng và sau đó là đem tới cho khách hàng những cảm xúc chân thực và trọn vẹn.

Với dự án này, không gian nội thất được thiết kế để mang đến một cuộc “trốn chạy” khỏi phố thị ồn ào trong ngôi nhà thứ hai của mình. Những nan gỗ thẳng đứng và đồ nội thất hiện đại bằng gỗ được lựa chọn để tạo cảm giác thân thuộc. Phần hoàn thiện bằng đá ốp tường tôn lên sự sang trọng cho căn biệt thự. Nhà bếp được thiết kế hiện đại, nơi mang đến những tiếng cười sảng khoái và những bữa tiệc vui vẻ. Điểm nhấn đặc trưng của Sailing Club chính là những lam gỗ màu xanh đậm trong nhà bếp.

Các vật liệu tự nhiên và độ bền cao như gỗ mộc, da thuộc, lưới được sử dụng cho đồ

nội thất, tạo sự kết nối thân thiện và cảm giác thoải mái cho gia chủ.

**3. Bà đã xử lý những thách thức về khí hậu (độ ẩm cao, sự thay đổi của bốn mùa) tại Hạ Long như thế nào trong thiết kế dự án?**

KAZE không còn xa lạ với sự chênh lệch của bốn mùa. Tuy nhiên, thách thức thực sự chính là độ ẩm. Chúng tôi chọn những vật liệu cao cấp, bền bỉ khi chịu tác động của độ ẩm và tránh những vật liệu có thể hư hỏng theo thời gian. Gỗ tự nhiên cần thờ và giãn nở theo điều kiện thời tiết. Chúng tôi tránh xa những tấm thảm trải sàn dễ bị mục sau vài năm.

**4. Với kinh nghiệm của mình, bà đánh giá như thế nào về xu hướng thiết kế của các khu nghỉ dưỡng tại Việt Nam hiện nay? Và Sailing Club Residences Ha Long Bay nằm ở đâu trong những xu hướng đó?**

Chúng tôi nhận thấy hiện nay có hai xu hướng thiết kế chủ đạo tại các khu nghỉ dưỡng ở Việt Nam và trên thế giới. Một xu hướng tôi gọi là “các khu nghỉ dưỡng Disney Land”. Đó là những dự án được phát triển với quy mô lớn, các hạng mục công trình được thiết kế theo kiểu “càng nhiều càng tốt” trên mọi phương diện, kể cả kiến trúc và nội thất.

Xu hướng thứ hai hướng tới sự “tự nhiên trong từng chi tiết”. Mặc dù hiện nay nhiều người thích sử dụng từ “sinh thái”, đối với tôi xu hướng thứ hai này còn hơn thế. Đó là hướng tới việc phát triển một khu nghỉ dưỡng bền vững, sử dụng các vật liệu thân thiện với môi trường, đem tới cho khách hàng những trải nghiệm chân thực về thiên nhiên và cảnh quan của điểm đến. Bên cạnh việc tận hưởng một kỳ nghỉ sang trọng, du khách ngày nay mong muốn đóng góp những ảnh hưởng tích cực lên môi trường.

Sailing Club Residences Ha Long Bay thuộc hướng thứ hai.

**5. Theo bà, 3 từ khóa để nói về thiết kế nội thất đặc trưng của Sailing Club Residences Ha Long Bay là gì?**

Chuẩn mực - Chọn lọc - Nguyên bản.

## GẶP GỠ

---

# ĐƠN VỊ VẬN HÀNH



### LOUIS WALTERS

GIÁM ĐỐC ĐIỀU HÀNH TẬP ĐOÀN SAILING CLUB LEISURE GROUP

Ông Louis Walters có 20 năm kinh nghiệm phát triển và quản lý các nhà hàng, khách sạn và khu nghỉ dưỡng cao cấp tại Việt Nam. Ông yêu thích văn hóa và có sự am hiểu sâu sắc về con người & ẩm thực Việt Nam.



Trong 25 năm phát triển, Sailing Club Leisure Group là tập đoàn tiên phong phá vỡ những giới hạn đã được thiết lập, tạo ra các thương hiệu nghỉ dưỡng và vui chơi giải trí ven biển giàu cá tính và cảm hứng.

Nổi danh trong thị trường nghỉ dưỡng Đông Nam Á bởi tính linh hoạt và sự thiết thực, Sailing Club Leisure Group được xem là nhà khởi tạo những kỳ nghỉ độc đáo, dễ dàng để cảm nhận nhưng rất khó để lãng quên.

Nhờ sự thông hiểu sâu sắc và kết hợp hiệu quả những kinh nghiệm lâu năm trong việc phát triển chuỗi tổ hợp dịch vụ vui chơi giải trí ven biển cùng kinh nghiệm quản lý các dự án nghỉ dưỡng chuyên nghiệp, tập đoàn khẳng định vị thế với hàng loạt các thương hiệu nghỉ dưỡng và vui chơi giải trí nổi bật, đem về những giải thưởng lớn về du lịch - dịch vụ trong và ngoài khu vực Đông Nam Á.

---

#### GIẢI THƯỞNG TIÊU BIỂU

Traveler's Choice Award 2017  
TripAdvisor

World Luxury Hotel Award 2017

Asian Lifestyle Tourism Awards 2017  
“Outstanding Beach Resort” & “Outstanding Spa Destination”

Condé Nast Johansens Award 2017  
Condé Nast Johansens

International Awarded Spa - XANH Spa



“

Thiết kế kiến trúc, nội thất và cuối cùng là các dịch vụ dành cho khách hàng tạo nên sự khác biệt tại các dự án của chúng tôi. Không chỉ đáp ứng những kì vọng tiêu chuẩn của một khu nghỉ dưỡng 5 sao truyền thống, mà còn vượt xa hơn nữa là mang đến trải nghiệm sống đáng giá. Nó tạo ra sự thân thuộc đặc trưng nhưng không thể trùng lặp ở bất kì nơi nào khác – nó là độc nhất!

LOUIS WALTERS



**1. Điều gì làm nên chất Sailing Club tại các khu nghỉ dưỡng, câu lạc bộ giải trí mà Sailing Club Leisure Group quản lý?**

Mục tiêu của chúng tôi là tạo ra các dự án truyền cảm hứng, các nhà hàng thực sự khác biệt và những khu nghỉ dưỡng đáng nhớ.

Đối với chúng tôi, đó không chỉ là việc thưởng thức ẩm thực tinh tế trong nhà hàng hoặc nhâm nhi ly cocktail hấp dẫn trong khi đắm mình trong những quang cảnh tuyệt đẹp của Vịnh Hạ Long, mà còn là sự thoải mái trong không gian sống của từng căn biệt thự. Mục đích của chúng tôi là mang đến cho khách hàng trải nghiệm “Home away from Home” và đây là yếu tố tạo nên một dự án mang dấu ấn khác biệt!

**2. Sau các dự án Sailing Club Mui Ne Resort, Sailing Club Signature Resort Phu Quoc, và tới đây là Sailing Club Residences Ha Long Bay, chúng tôi nhận thấy GFAB và KAZE là đối tác thường xuyên của thương hiệu. Ông tìm thấy điểm chung gì với hai đối tác này?**

GFAB, KAZE và Sailing Club Leisure Group đã hợp tác cùng nhau trong hơn một thập kỉ để tạo ra các dự án bất động sản nghỉ dưỡng đáng nhớ nhất tại Việt Nam. Chúng tôi có một sức mạnh kết hợp bởi tình yêu và niềm đam mê đối với những gì chúng tôi thực hiện. GFAB mang đến một phong cách thiết kế kiến trúc hiện đại và tối giản, trong khi cách tiếp cận của KAZE áp dụng trong nội thất mang đậm dấu ấn Scandinavi. Việc tận dụng không gian mở đưa bầu không khí trong lành vào thiết kế tổng thể, mang lại trải nghiệm tuyệt vời nhất cho khách hàng.

**3. Ông có thể chia sẻ về hệ thống tiện ích của Sailing Club Residences Ha Long Bay?**

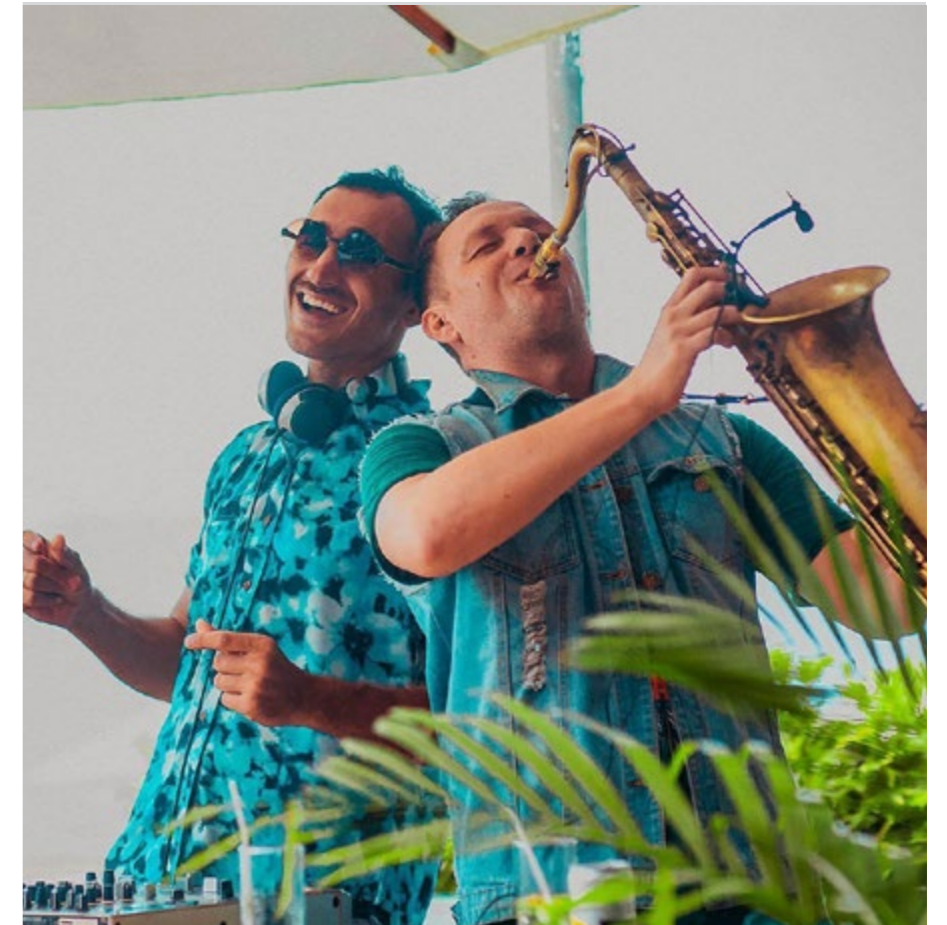
Sailing Club Residences Ha Long Bay sở hữu hệ thống tiện ích phong phú với 3 hồ bơi lớn trong đó có 1 hồ bơi bốn mùa, spa và phòng gym cao cấp là nơi thư giãn dành cho bố mẹ trong khi các “thủ thủ nhỏ” có thể thỏa sức vui chơi tại CLB dành cho trẻ em.


Nhà hàng Sandals The Market sẽ là một trải nghiệm ẩm thực đích thực. Cho dù bạn cần trứng, thịt xông khói và bánh mì để chuẩn bị bữa sáng hay hải sản tươi sống để tổ chức tiệc BBQ tại gia, hãy đến gian thực phẩm tại tầng hầm của chúng tôi và chọn lựa những nguyên liệu tươi ngon cho bữa ăn đáng nhớ.

Quầy bar trên tầng thượng sẽ mang đến tầm nhìn tuyệt vời từ tầng 7 trực tiếp xuống bến du thuyền và Vịnh Hạ Long trong khi nhâm nhi một ly Gin & Tonic tuyệt ngon.

**4. Theo ông, 3 từ khóa để nói về dự án này là gì?**

Mới mẻ – Độc đáo – Hứng khởi.



The image features a dark teal background with white line-art illustrations of octopus tentacles in the corners. The tentacles are detailed with suckers and are positioned in the top-right and bottom-left corners, framing the central text.

CHẤT SỐNG CÁ TÍNH  
TRẢI NGHIỆM THỜI THƯỢNG





Nằm tại vị trí trung tâm của khu nghỉ dưỡng là cụm tiện ích được xây dựng như một công viên nước mini với tổng diện tích lên tới 2.600m<sup>2</sup>, mang tới những trải nghiệm thư giãn, giải trí đích thực.

### **BỂ BƠI**

Đắm mình trong làn nước mát tại cụm hồ bơi trung tâm dành cho người lớn và trẻ em

### **SÔNG LỬA**

Cảm nhận dòng nước trong lành và tận hưởng khung cảnh xanh mát, để thấy mình thư thái, tự tại và hoàn toàn thả lỏng.

### **POOL BAR**

Thưởng thức một ly cocktail mát lạnh hay những món ăn nhẹ tại Pool bar với thiết kế độc đáo bên mặt hồ, thư giãn tại cabana hay thả bộ tại lối đi trên mặt nước để cảm nhận năng lượng đang dần được hồi sinh.

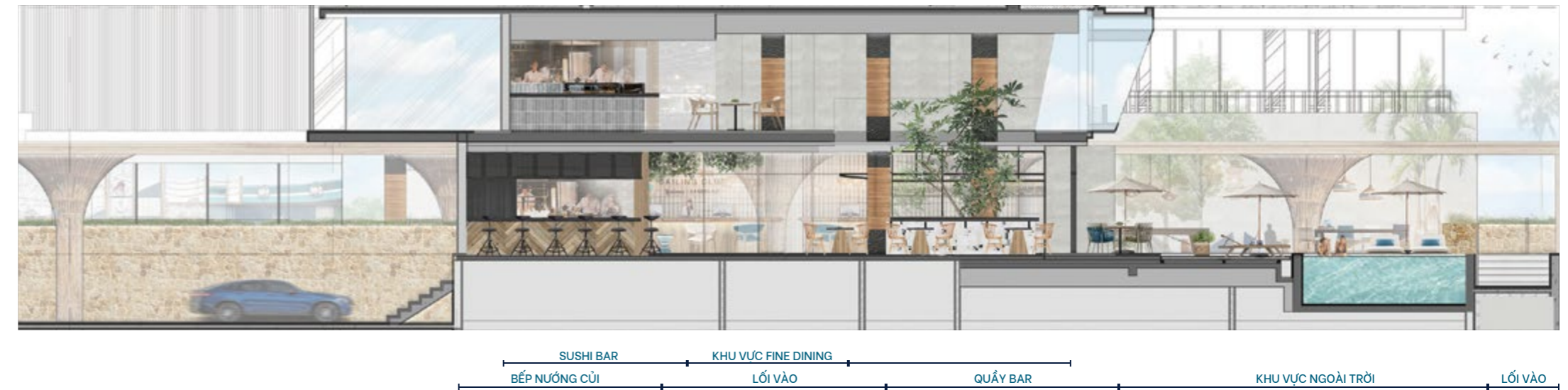
## NHÀ HÀNG SANDALS THE MARKET

Tọa lạc tại tòa khách sạn của dự án, nhà hàng Sandals The Market có 03 tầng, mang đến phong cách ẩm thực sáng tạo và độc đáo.

Với tầm nhìn trực diện ra bến du thuyền, quầy bar tại tầng một phục vụ các loại đồ uống và ăn nhẹ, giúp quý khách thưởng lãm vịnh kỳ quan ngay trong tầm mắt. Đi sâu vào bên trong, thực khách như lạc vào thế giới mỹ vị với gian đồ ăn nướng củi tại Firewood Kitchen, hay trên chảo nóng Teppanyaki.

Nếu bạn muốn thưởng thức một chút hương vị đại dương, xin hãy ghé chân lên tầng hai, và trải nghiệm những món tươi ngon được bày trên bàn tiệc trong không gian riêng tư tại Private Dining hay thưởng thức tại bếp mở Oyster Bar và Sushi Bar.

Đi xuống tầng hầm, quý khách có thể thỏa sức chọn lựa các loại thực phẩm tươi ngon được tuyển chọn cẩn thận để tự chế biến những bữa ăn cho gia đình trong chính gian bếp biệt thự.





## ROOFTOP BAR

Nếu có một nơi lý tưởng để cảm nhận tuyệt sắc thiên nhiên và đưa tâm hồn về trạng thái thư giãn nhất, thì đó chính là Rooftop Bar tại tầng 7 của tòa khách sạn. Hãy gọi một ly cocktail được sáng tạo bởi chuyên gia pha chế trứ danh và khóa lấp tâm hồn bằng những giai điệu sôi động từ DJ. Để những khoảnh khắc cuối ngày trôi qua với sắc chiều huyền ảo bên vịnh biển du thuyền như thế...





## SPA

Đi sâu vào thế giới spa sang trọng và tinh tế để tận hưởng trải nghiệm thư giãn và chăm sóc sức khỏe hoàn hảo với các liệu pháp chuyên nghiệp kết hợp giữa kỹ thuật truyền thống và hiện đại, các sản phẩm sử dụng có nguồn gốc tự nhiên và hữu cơ thân thiện với mọi làn da. Trú mình trong không gian xanh mát cùng mùi hương thiên nhiên bao quanh, cảm nhận sức sống tươi mới đang dần được tái tạo chính là trạng thái thư giãn tuyệt đối.



## GYM

Phòng gym với thiết kế hiện đại, sang trọng và thoáng mát, cùng sự đa dạng trong các bài tập với huấn luyện viên chuyên nghiệp, giúp Quý chủ nhân và du khách rèn luyện sức khỏe, cân bằng thể chất và kết nối tinh thần.



## KIDDIE'S CLUB

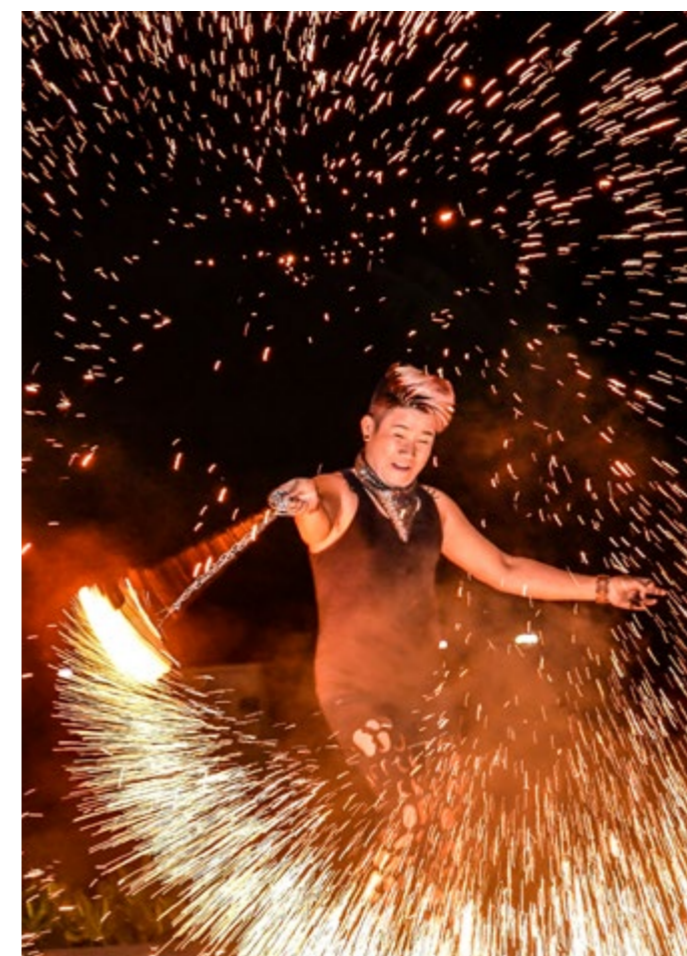
Khu vực dành riêng cho các “thủy thủ nhỏ” với nhiều trò chơi đầy hứng khởi, học hỏi những điều mới lạ qua các hoạt động vui chơi trải nghiệm thực tế. Đội ngũ chuyên viên chăm sóc luôn bảo đảm hành trình khám phá của các bé được an toàn và hào hứng.



## BEACH CLUB

Nhịp sống Hạ Long sẽ thực sự trở nên khác biệt với sự xuất hiện đầy tươi mới của thương hiệu giải trí nổi danh khắp những vùng biển nhiệt đới tại Việt Nam: Sailing Club.

Chỉ cách khu nghỉ dưỡng Sailing Club Residences Ha Long Bay vài bước chân, câu lạc bộ giải trí ven biển Sailing Club Ha Long xứng đáng là nơi những trái tim yêu âm nhạc, nghệ thuật và ẩm thực thuộc về. Đó là nơi quý khách tìm thấy mình trong vũ điệu lửa cuồng nhiệt, những giai điệu bắt tai của nhạc DJ cùng phong cách ẩm thực vô cùng độc đáo.





- ① HỒ BƠI TRUNG TÂM
- ② POOL BAR
- ③ CHỖ NGHỈ CABANA
- ④ ĐƯỜNG DẠO BỘ
- ⑤ HỒ BƠI TRẺ EM
- ⑥ SÔNG LƯỚI
- ⑦ BỂ BƠI TRONG NHÀ
- ⑧ SẢNH CHÍNH
- ⑨ SPA & GYM
- ⑩ KIDDIES' CLUB
- ⑪ NHÀ HÀNG SANDALS THE MARKET
- ⑫ BỂ BƠI HƯỚNG VỊNH
- ⑬ CABANA HƯỚNG VỊNH
- ⑭ ROOFTOP BAR

- MẪU BIỆT THỰ A 16
- MẪU BIỆT THỰ B 49
- MẪU BIỆT THỰ C 21
- MẪU BIỆT THỰ D 5
- MẪU BIỆT THỰ E 14

# VILLA A



Bộ sưu tập biệt thự nghỉ dưỡng loại A là chốn riêng xa xỉ nơi chủ nhân tận hưởng cuộc sống nghỉ dưỡng đẳng cấp bên vịnh di sản.

Nằm ở trung tâm khu nghỉ dưỡng Sailing Club Residences Ha Long Bay, 16 căn biệt thự loại A với diện tích từ 250m<sup>2</sup> gồm 3 tầng, 3 phòng ngủ cùng bể bơi riêng, tạo không gian yên tĩnh và khoáng đạt. Phòng khách thiết kế thông tầng, mở ra sân vườn và bể bơi.



Gian bếp của biệt thự Sailing Club Residences Ha Long Bay mang đặc trưng của phong cách Scandinavi với các lam gỗ màu xanh đậm. Bàn ăn được làm bằng gỗ tự nhiên, ghế sử dụng vật liệu lưới đan tạo cảm giác thân thiện và phóng khoáng.

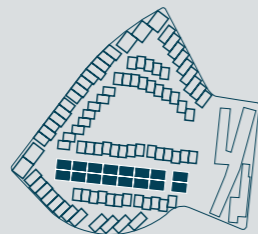


# VILLA A

## MẶT CẮT ĐỨNG



Số lượng căn	16
Số phòng ngủ	03
Số tầng	03
Diện tích đất	254 - 281m <sup>2</sup>
Tổng diện tích sàn (**)	319m <sup>2</sup>
Diện tích bể bơi	28m <sup>2</sup>



\* Hình ảnh & Thông số có thể điều chỉnh tùy từng thời điểm theo quy định của Chủ đầu tư  
 \*\* Gồm diện tích tầng hầm & tầng nổi, không bao gồm bể bơi

## MẶT BẰNG TẦNG



TẦNG 1



TẦNG 2



TẦNG 3

# VILLA B



Toạ lạc tại vị trí trung tâm của Sailing Club Residences Ha Long Bay, 49 biệt thự loại B dễ dàng kết nối với các tiện ích giải trí tại lõi trung tâm như Pool Bar, bể bơi, sông lười và vườn cảnh quan xanh tươi chỉ cách vài bước chân. Tất cả các biệt thự đều được đặt trên cốt cao 1,3 - 2m so với mặt đất, cùng với lớp đệm thực vật nhiệt đới, mang đến những ốc đảo nghỉ dưỡng cho các chủ nhân.



Các biệt thự B có thiết kế song lập với diện tích từ 114 - 124m<sup>2</sup>, bao gồm 3 tầng với 3 phòng ngủ lớn. Phòng khách thông tầng khoáng đạt, phòng ăn và không gian sinh hoạt theo lối thiết kế mở giúp tối ưu hóa ánh sáng tự nhiên và đón những làn gió mát lạnh từ đại dương vào nhà.

# VILLA B

## MẶT CẮT ĐỨNG



Số lượng căn	49
Số phòng ngủ	03
Số tầng	03
Diện tích đất	114 - 124m <sup>2</sup>
Tổng diện tích sàn (**)	236 - 237m <sup>2</sup>



\* Hình ảnh & Thông số có thể điều chỉnh tùy từng thời điểm theo quy định của Chủ đầu tư  
 \*\* Gồm diện tích tầng hầm & tầng nổi, không bao gồm bể bơi

## MẶT BẰNG TẦNG



TẦNG 1



TẦNG 2



TẦNG 3

# VILLA C

21 biệt thự loại C được bố trí dọc theo 2 cánh của khu nghỉ dưỡng, có diện tích từ 207 - 297m<sup>2</sup>, bao gồm 3 tầng & 1 hầm với 3 phòng ngủ lớn.

Trung thành với ngôn ngữ thiết kế tổng thể của dự án, mặt ngoài biệt thự được thiết kế với điểm nhấn là hệ thống thanh gỗ dọc “brise-soleil”, không chỉ gây ấn tượng thị giác mạnh mẽ mà còn đáp ứng công năng chắn nắng, điều sáng, điều hoà nhiệt độ tự nhiên trong nhà. Thiết kế khoảng sân tạo sự kết nối tinh tế giữa không gian nội thất và bể bơi ngoài trời, đây cũng là không gian thư giãn lý tưởng cho cả gia đình.



# VILLA C

## MẶT CẮT ĐỨNG

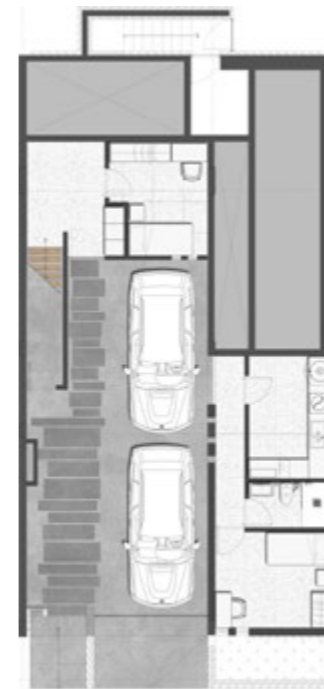


Số lượng căn	21
Số phòng ngủ	03
Số tầng	03 + 01 hầm
Diện tích đất	207 - 297m <sup>2</sup>
Tổng diện tích sàn (**)	434 - 436m <sup>2</sup>
Diện tích bể bơi	21m <sup>2</sup>



\* Hình ảnh & Thông số có thể điều chỉnh tùy từng thời điểm theo quy định của Chủ đầu tư  
 \*\* Gồm diện tích tầng hầm & tầng nổi, không bao gồm bể bơi

## MẶT BẰNG TẦNG



TẦNG HẦM



TẦNG 1



TẦNG 2



TẦNG 3

# VILLA D



Như nép mình trong khu vườn nhiệt đới, bộ sưu tập giới hạn 5 biệt thự loại D với diện tích lớn nhất trong dự án từ 360 - 417m<sup>2</sup>, bao gồm 3 tầng & 1 hầm với 4 phòng ngủ lớn.

Nổi bật với phong cách kiến trúc hiện đại, cá tính và đầy phóng khoáng, mỗi căn biệt thự được thiết kế với các mảng kính lớn trong suốt từ sàn tới trần



giúp tối ưu hóa tầm nhìn và không gian, xóa nhòa khoảng cách giữa trong và ngoài, giữa không gian nội thất với thiên nhiên xung quanh. Đặc biệt, bể bơi riêng trải dài phía trước biệt thự cùng khoảng sân ngoài trời với quầy bar và khu bếp nướng BBQ hứa hẹn sẽ ghi dấu những bữa tiệc sôi động và đáng nhớ bên gia đình và bạn bè.

# VILLA D

## MẶT CẮT ĐỨNG



Số lượng căn	05
Số phòng ngủ	04
Số tầng	03 + 01 hầm
Diện tích đất	360 - 417m <sup>2</sup>
Tổng diện tích sàn (**)	514m <sup>2</sup>
Diện tích bể bơi	41m <sup>2</sup>

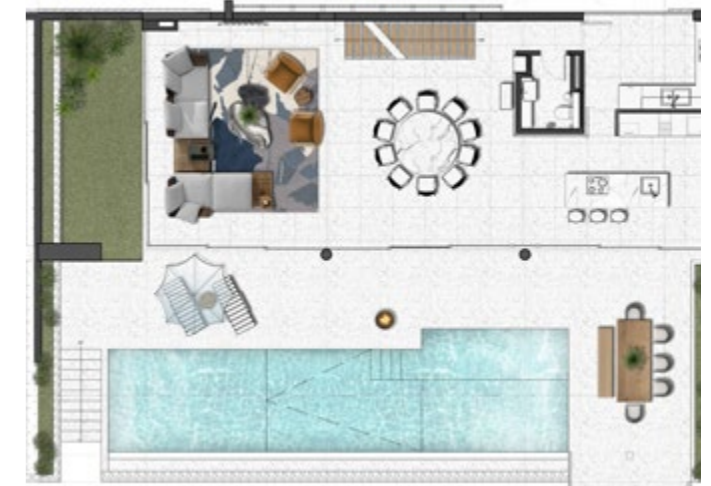


\* Hình ảnh & Thông số có thể điều chỉnh tùy từng thời điểm theo quy định của Chủ đầu tư  
 \*\* Gồm diện tích tầng hầm & tầng nổi, không bao gồm bể bơi

## MẶT BẰNG TẦNG



TẦNG HẦM



TẦNG 1



TẦNG 2



TẦNG 3

# VILLA E



Bộ sưu tập giới hạn 14 biệt thự loại E đích thực là thiên đường nghỉ dưỡng ẩn mình sau bóng cây xanh mát của Sailing Club Residences Ha Long Bay.

Sở hữu vị trí kết nối, Villa E dễ dàng tiếp cận từ cả nội khu và ngoại khu. Không gian gợi mở, khoáng đạt với thiết kế hiện đại và nội thất theo phong cách Scandinavi tối giản, đem lại xúc cảm trầm ấm và tinh tế. Khu vườn riêng với hệ cảnh quan xanh mát bao quanh trở thành nơi thư giãn hoàn hảo, tận hưởng những phút giây riêng tư quý báu.



Cùng với các biệt thự C & D, bộ sưu tập Villa E được áp dụng chính sách vận hành linh hoạt. Theo đó, chủ sở hữu có thể dừng tham gia chương trình hợp tác cho thuê sau 5 hoặc 10 năm, để hoàn toàn tận hưởng trong căn biệt thự mình sở hữu. Đây là một đặc quyền hiếm có mà ít dự án nào áp dụng.



# VILLA E

## MẶT CẮT ĐỨNG

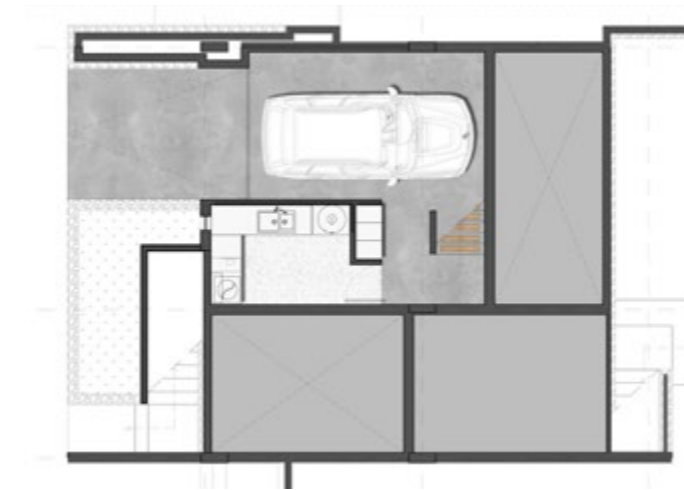


Số lượng căn	14
Số phòng ngủ	03
Số tầng	03 + 01 hầm
Diện tích đất	153 - 193m <sup>2</sup>
Tổng diện tích sàn (**)	288 - 290m <sup>2</sup>



\* Hình ảnh & Thông số có thể điều chỉnh tùy từng thời điểm theo quy định của Chủ đầu tư  
 \*\* Gồm diện tích tầng hầm & tầng nổi, không bao gồm bể bơi

## MẶT BẰNG TẦNG



TẦNG HẦM



TẦNG 1



TẦNG 2



TẦNG 3

ĐÂY BẾN DU THUYỀN, KIA VỊNH BIỂN HUYỀN THOẠI  
THỨC DẬY CÙNG BÌNH MINH TƯƠI MỚI  
VÀ TRỞ VỀ TRONG KHÔNG GIAN  
PHÓNG KHOÁNG, HIỆN ĐẠI, HOÀN TOÀN KHÁC BIỆT  
ĐÂY LÀ NƠI ẤY.

SAILING CLUB RESIDENCES HA LONG BAY



# BIM Land

Công ty CP Bất động sản BIM (BIM Land), thành viên tập đoàn BIM Group, thuộc Top 10 Nhà phát triển Bất động sản hàng đầu Việt Nam (2014-2020) do Forbes Vietnam bình chọn, Top 10 Chủ đầu tư Bất động sản uy tín năm 2020 (Vietnam Report), Top 10 Chủ đầu tư lớn nhất trên thị trường 2020-2021 (BCI Asia Awards).

Với quỹ đất hơn 7,2 triệu m2 tại Quảng Ninh, Phú Quốc, Hà Nội, Ninh Thuận, Lào và vẫn đang tiếp tục mở rộng đến các thành phố và điểm đến du lịch tiềm năng, BIM Land từng bước quy hoạch và phát triển nhiều vùng đất hoang sơ trở thành những khu đô thị du lịch, khu phức hợp du lịch đạt tiêu chuẩn quốc tế. Tại đây, BIM Land phát triển đa dạng các loại hình bất động sản phục vụ nhu cầu Nghỉ dưỡng - An cư - Giải trí phù hợp với yêu cầu phát triển của thị trường và đặc thù của từng điểm đến.

BIM Land là một trong những chủ đầu tư bất động sản hiếm hoi trên thị trường có đủ năng lực đáp ứng được những tiêu chuẩn khắt khe và chuyên nghiệp của các thương hiệu nghỉ dưỡng quốc tế. Với uy tín và kinh nghiệm phát triển những tổ hợp nghỉ dưỡng cao cấp tại Việt Nam và Lào, BIM Land hiện là đối tác ưu tiên của các tập đoàn quản lý khách sạn hàng đầu thế giới như Tập đoàn Hyatt; InterContinental Hotels Group; Sailing Club Leisure Group; Tập đoàn Ascott Limited; Tập đoàn Frasers Hospitality...

Với hành trình 27 năm phát triển song hành cùng Tập đoàn BIM Group, BIM Land tự hào là công ty bất động sản tạo ra những sản phẩm mang tính tiên phong, sánh ngang quốc tế, góp phần nâng vị thế du lịch Việt Nam, nâng tầm giá trị sống cho cộng đồng.

## DANH MỤC DỰ ÁN BRANDED RESIDENCES

### TẬP ĐOÀN HYATT

PARK HYATT PHU QUOC™

### TẬP ĐOÀN IHG

REGENT  
PHU QUOC

INTERCONTINENTAL  
PHU QUOC LONG BEACH RESORT & RESIDENCES

INTERCONTINENTAL  
HALONG BAY RESORT & RESIDENCES

CROWNE PLAZA  
VIENTIANE

Holiday Inn  
VIENTIANE

### TẬP ĐOÀN ASCOTT LIMITED

citadines  
Marina  
Halong

### TẬP ĐOÀN FRASER HOSPITALITY

FRASER SUITES  
HANOI

### TẬP ĐOÀN SAILING CLUB LEISURE GROUP

SAILING CLUB  
Signature Resort | HA LONG BAY

SAILING CLUB  
Signature Resort | PHU QUOC

Phân phối độc quyền

**MGV**

Thông tin chi tiết vui lòng truy cập Website



Chủ đầu tư

**BIM** Land

Quản lý & Vận hành



SAILING CLUB  
LEISURE GROUP